

**LIMITS:**

- TERME MUNICIPAL
- SOL URBANA NO CONSOLIDAT
- SOL URBANA CONSOLIDAT
- SOL URBANITZABLE
- DELIMITAT (SUD)
- SOL URBANITZABLE
- NO DELIMITAT (SUD)

**SISTEMES:**

- A SISTEMA VARII
- B APARCAMENT PÚBLIC
- E EQUIPAMENTS
- E1 CULTURAL
- E2 DOCENT
- E3 SANITARI/ASSISTENCIAL
- E4 RELIGIOS
- E5 SOCIAL
- E6 ADMINISTRATIU

- E EQUIPAMENTS
- E7 MERCATS
- E8 GYMNASI
- E9 ESPORTIU
- H HIPROGÀMIC
- P PROTECCIÓ DE SISTEMES
- T SERVEIS TÈCNICS
- V PARCS I JARDINS
- AP RECORREGUT PEATONAL

**ZONES:**

- 1 NUCLI VELL
- 5 JARDINS I HORTS PRIVATS
- 1a NUCLI VELL NO CONTINU
- 5a JARDINS I HORTS PRIVATS
- 1b EDIFICIS SINGULARS
- 6 DOTACIONS I SERVEIS
- A COINSERVAR
- 6a HOTEL
- 1d EDIFICI MOLT
- 6b HOTEL
- 2 EDIFICIACIÓ LINEAL
- 6c SERVEI TURÍSTIC
- 2a CONTINUA
- 6d DOTACIÓ EDUCATIVA
- 2b AGRUPADA AMB JARDÍ
- 6e DOTACIONS ESPORTIVES
- 2c APARELLADA AMB JARDÍ
- 6f LUDOLÒGIC I RECREATIVES
- 3 CASES AILLADES
- 7 ACTIVITAT ECONÒMICA
- 3a UNIFAMILIAR AILLADA 800 m2
- 7a TÈCNIQA
- 3b PLURIFAMILIAR AILLADA 800 m2
- 7b COMERCIAL
- 4 MACATZERS I DIVERSITATS
- 7c EXPOSICIÓ / RECEPCIÓ
- 4a INDUSTRIAL COMPACTE
- 7d RECREATIU
- 4b INDUSTRIAL AILLAT
- 7e SERVIDIUM DE PASS

**PROTECCIONS:**

- ESPALLITURE D'EDIFICIACIÓ PRESERVAMENT EDUARDINAT
- RESERVA DE SOL PER HABITATGES DE PROTECCIÓ PÚBLICA (HPP)
- RESERVA DE SOL PER HABITATGE ASSOCIAT

**DE SISTEMES:**

- LÍMIA DE NO EDIFICACIÓ
- ...0,10 LÍMIA DE SERVIDIUM

**CICLE DE LLINGUA:**

- 62\* ELEMENTS MONUMENTALS A CONSERVAR (BCN)
- 62\* ELEMENTS I CONJUNTS D'INTERÉS ARQUITÈCTONIC
- 62\* ELEMENTS NATURALS DE VALOR
- 62\* JACIMENTS ARQUEOLÒGICS
- 62\* ALTRE PATRIMONI CULTURAL
- 62\* FONTS D'OBUS

**PASATGES D'INTERÉS / PROTECCIÓ DE VISUALS**

- PASATGES D'INTERÉS / PROTECCIÓ DE VISUALS
- RECORREGUT PASATGÍSTIC

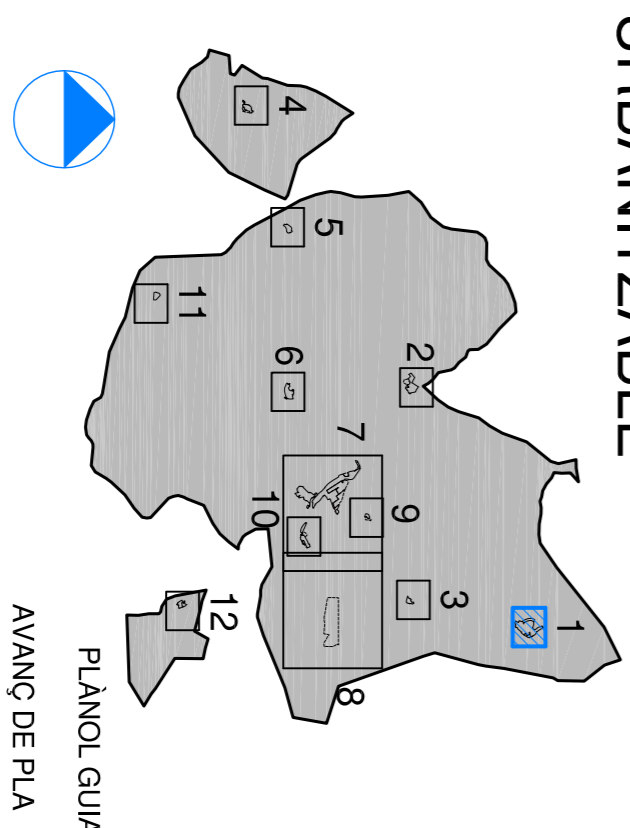
**PARÀMETRES NORMATIUS:**

- PASANTS IO COTA DE REFERÈNCIA
- DURBANITZACIÓ DE LA PLANTA BAIXA
- D'EDIFICACIÓ LÍMIA DE PROFUNDITAT EFECTIUA
- REHABILITACIÓ DE FAÇANA
- NOMBRE DE PLANTES I PROFUNDITAT EFECTIUA

**PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL**

**MUNICIPI:**  
**Ribera Ondara**  
Montpalau

**TÍTOL DEL PLÀNOL:**  
**ORDENACIÓ DEL SOL URBÀ I URBANITZABLE**



0 20 40 60 80 100

E 1 : 1.000

2013

**Ajuntament de Ribera d'Ondara**

**EQUIP REDACTOR:**  
ESTERFANA AGUADO FIGUERAS (arquitecta)  
MARTA ROS MORELL (arquitecta tècnica)

**NÚMERO DE PLÀNOL:**  
**0.3.1**